

VON § 43/21

Yttrande - Betänkandet Boende på (o)lika villkor – merkostnader i bostad med särskild service för vuxna enligt LSS, SOU 2021:14 (dnr S2021/02787)

VON2021.0103

Behandlat av	Datum	Ärende
1 Vård- och omsorgsnämnden	2021-08-26	43/21

Beslut

Vård-och omsorgsnämnden godkänner framtaget yttrande.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Bakgrund

Sammanfattning

Vård- och omsorgsnämnden instämmer i förslaget att den som beviljas insatsen bostad med särskild service för vuxna enligt LSS 9 § 9 och bor i en sådan ska ha rätt till ett schabloniserat merkostnadsersättning. Nämnden anser dock att förslaget som enskild åtgärd inte kommer att medföra någon omfattande skillnad för individen om man inte samtidigt ser över bostadstilläggets storlek i förhållande till dagens hyresnivåer och investeringsstöd vid byggnation.

Avsnitt 11.5.1 Höga hyror, 11.5.2 Bostadstilläggets storlek

Vård- och omsorgsnämnden anser att förslaget om en schabloniserad merkostnadsersättning kan vara ett första steg, men man behöver fortsätta med att se över investeringsstöd vid byggnation och hyresnivån för bostadstillägg för att skapa en kostnadsneutralitet jämfört med individer utan funktionsnedsättning. Skälet till detta är att individer som bor i bostad med särskild service har begränsade möjligheter att välja var de vill bo då de är hänvisade till de lägenheter kommunen erbjuder. Dessa individer har därmed begränsade möjligheter att påverka sin hyra och sina boendekostnader. Nyproducerade grupp- och servicebostäder är många gånger placerade i attraktiva bostadsområden, vilket medför en högre hyresnivå som långt överstiger nivån för bostadstillägg. Genom att hyressättning görs med bruksvärdesprincipen som grund skapar det en merkostnad för individer som bor i bostad med särskild service.

Vissa kommuner, likt Skövde kommun, använder sig av maxhyra där kommunen står för den del av hyran som överstiger taket för bostadstillägg. Den

merkostnadsersättning som föreslås kommer inte att fullt ut täcka upp för det belopp som överstiger bostadstillägget och kan därmed inte ses som en fullgod ersättning för systemet med maxhyra.

Handlingar

-

Skickas till

Kommunstyrelsen

Avdelningschef bostad med särskild service och daglig verksamhet, SVO

Processledare LSS, utvecklingsenheten SVO