



ÖSTERSUNDS
KOMMUN

Handläggare:
Börje Hoflin
Uppdragschef

YTTRANDE

Dnr 00162-2021

2021-06-15

Socialdepartementet

Yttrande över betänkandet ”Boende på (o)lika villkor – merkostnader i bostad med särskild service för vuxna”, SOU 2021:14

(Remissinstansens diarienummer: S2021/02787)

Problembeskrivningen

Utredningen menar att det huvudsakliga problemet med merkostnader för personer som bor i LSS-bostad består i att de får betala högre hyra på grund av tillgång till gemensamhetsytor. Men det är bara en mindre del i problemet. Mer vikt borde läggas vid att:

- Målgruppens inkomster är låga (vilket i sig konstateras) och inkomstutvecklingen på individnivå är svag.
- Att anordna nya LSS-bostäder måste nästan alltid ske i nyproduktion, vilket innebär höga hyror – väsentligt högre än den hyra en genomsnittlig ungdom i tjugoårsåldern har råd med.
- Bostadstilläggstaket följer inte hyresutvecklingen, och de förändringar som görs är ryckvisa och svårförutsägbara.

Förslag att ändra i merkostnadsersättningen

Östersunds kommun anser att detta förslag inte löser problemet. Det skulle ge ett ekonomiskt tillskott till samtliga i målgruppen oavsett hur stor deras hyra är, men kommunen kommer ändå att behöva ha någon form av ekonomisk kompensation. Det kan vara kommunalt bostadstillägg, subventionerad hyra eller försörjningsstöd till den stora grupp som har, eller får, en bostad i det nyare hyresbeståndet.

Att införa ett stöd för att kompensera för höga hyreskostnader i merkostnadsersättningen innebär att man tillför ytterligare en parameter i ett redan komplext system. Det innebär med stor sannolikhet att kommunerna kommer att göra olika, och därmed skapa olika förutsättningar för individerna beroende på vilken kommun de råkar bo i.

Anpassning av bostadstillägget

Östersunds kommun ställer sig helt bakom förslaget att det statliga bostadstilläggets storlek bättre borde anpassas till hyrorna för personer som bor i bostad med särskild service enligt LSS. **Detta är den absolut viktigaste åtgärden.** Vidare bör regler införas så att taket för

2021-06-15

bostadstillägget justeras årligen. Detta för att en eftersläpning i relation till faktiska hyresnivåer inte ska uppstå i framtiden.

Höj taket för bostadstillägget till minst 9 000 kronor. En normal tvårumslägenhet i nyproduktion kostar minst 8 000 kronor per månad, men troligen närmare 9 000 kronor.

Ett statligt investeringsstöd för att öka byggandet

Östersunds kommun anser att det är tveksamt om det kommer att medföra någon positiv effekt för målgruppen. Kommunerna måste tillskapa LSS-bostäder för att lösa medborgarnas behov oavsett ekonomiska förutsättningar, och hyran för dessa bör ändå följa hyresmarknadens villkor. Det är bättre att lägga pengarna på att värdesäkra bostadstillägget över tid – i första hand taket i systemet.

Framtida förändringar av hyressättning bör ta hänsyn till konsekvenser för de enskildas möjligheter att betala hyran

Östersunds kommun instämmer i utredningens förslag. Om marknadshyror införs kommer det att medföra kostnader för kommunerna i form av höjda subventioner eller ökade kostnader för försörjningsstöd, om man inte parerar för målgruppens ekonomiska förutsättningar.

Ta fram ett tillgängligt stödmaterial om hur man kan arbeta med hyressättning och andra frågor kring ekonomin för de som bor i LSS-bostad

Östersunds kommun delar utredningens uppfattning om att det behövs ett stöd till kommunerna i dessa frågor. Men det viktigaste är kanske att ge ansvar och resurser till Socialstyrelsen eller Sveriges Kommuner och Regioner för att de ska kunna vara en stödfunktion till kommunerna över tid.

ÖSTERSUNDS KOMMUN

Yttrandet skickas till Socialdepartementet via e-post.

§ 52

Dnr 00162-2021

Yttrande över remiss om merkostnader i bostad med särskild service för vuxna

Östersund kommun har fått en remiss med ett betänkande från Socialdepartementet som ska besvaras senast den 27 augusti 2021.

Regeringen beslutade den 12 mars 2020 att ge en särskild utredare i uppdrag att se över reglerna, och klargöra rättsläget, för boende med särskild service enligt lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS). Syftet är att medborgare inte ska drabbas av merkostnader för sitt boende på grund av sin funktionsnedsättning

Vård- och omsorgsförvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande över betänkandet som nämnden behöver ta ställning till.

Vård- och omsorgsnämndens beslut

Vård- och omsorgsnämnden antar förvaltningens förslag, daterat den 8 juni 2021, till sitt yttrande över betänkandet ”Boende på (o)lika villkor – merkostnader i bostad med särskild service för vuxna enligt LSS”, SOU 2021:14.

Underlag för beslut

- Vård- och omsorgsförvaltningens förslag till beslut, 2021-06-14
- Yttrande över betänkandet ”Boende på (o)lika villkor – merkostnader i bostad med särskild service för vuxna enligt LSS”, SOU 2021:14, 2021-06-15
- Betänkandet ”Boende på (o)lika villkor – merkostnader i bostad med särskild service för vuxna enligt LSS”, SOU 2021:14

Beslutet skickas till

Socialdepartementet