



Byggenheten  
Peter Tjärnefors  
Produktionsledare

## YTTRANDE

2020-10-26

Finansdepartementet  
Avdelningen för samhällsplanering  
och bostäder,  
Enheten för bostäder och byggande

103 33 Stockholm

### Yttrande över remiss av promemorian Genomförandet av MKB-direktivet i plan- och bygglagen (Ds 2020:19)

#### Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden i Åre kommun ser positivt på att lagstiftningen förtydligas. Nämnden ser dock att de undantagsfall från när en detaljplan krävs är allt för begränsade i förhållande till områdesskyddens utbredning och åtgärdernas påverkan. I vissa fall bör åtgärder inom skidområden omfattas av undantag.

#### Avsnitt 6.2.3 Undantag från detaljplanekravet

Platser där undantag kan tillämpas bör omformuleras med hänsyn till rådande riksintressen. Ett flertal riksintressen har en geografisk omfattning som inte speglar dess värdekärna. Riksintressen behöver inte innebära att åtgärden strider mot riksintresset, till exempel riksintresse för friluftsliv och skidanläggningar. Tillfällen när det inte är möjligt att tillämpa förslaget undantag bör istället kopplas till värdebeskrivningarna och värdekärnorna för de berörda riksintressena. Då strandskydd gäller vid alla sjöar och vattendrag innebär det i praktiken att undantag från detaljplanekrav i samband med MKB-projekt inte är tillämpligt i Åre kommun.

Ett undantag för begränsade åtgärder inom befintliga skidbackar och skidliftar bör införas i punkt 6.2.3. Exempel på åtgärder som kan omfattas är skidliftar i form av rullband, uppförande/flytt av starthus och målgång samt åtgärder av liknande omfattning. Dessa skulle enligt vår tolkning av förslaget omfattas av detaljplanekrav vilket inte står i proportion till åtgärdernas omfattning.

ÅRE KOMMUN

Linnea Haggren  
samhällsbyggnadsnämndens ordförande

Helena Elfving  
nämndsekreterare