

Landsbygds- och infrastrukturdepartementet

LI2023/02459

Till: li.remissvar@regeringskansliet.se

Kopia: li.bb@regeringskansliet.se

## **Riksbyggens synpunkter gällande remiss av *Förslag till införande av gränsvärden för klimatdeklarationer av byggnader***

Riksbyggen ser positivt på att Boverkets rapport har skickats på remiss och tillstyrker förslaget att tidigarelägga införandet av gränsvärden för klimatdeklarationer av byggnader. Riksbyggen anser dock att de föreslagna nivåerna behöver skärpas.

### **Riksbyggen tillstyrker införandet av gränsvärden 2025**

Riksbyggen stödjer förslaget att införa gränsvärden för klimatdeklarationer 2025. Riksbyggen anser dock inte att ett tidigareläggande till 2025 kommer leda till en snabbt minskad klimatpåverkan. Idag är det alltför lätt att uppnå de gränsvärden som föreslås.

### **Riksbyggen tillstyrker systemgränsen för gränsvärden**

Riksbyggen stödjer förslaget att lägga till fler byggdelar så att även byggdel 7 och 8 ingår i gränsvärdet. Byggdel 7 och 8 står för en förhållandevis stor klimatpåverkan och därför är det viktigt att dessa tas med vid införandet av gränsvärden.

Riksbyggen stödjer även Boverkets motivering till att gränsvärdena i dagsläget bara ska omfattas av modulerna A1-A5. Däremot bör fler moduler läggas till längre fram.

### **Riksbyggen tillstyrker olika gränsvärden för olika byggnadstyper**

Riksbyggen stödjer förslaget att sätta olika gränsvärden för olika byggnadstyper. I takt med att Boverket får in klimatdeklarationer, bör Boverket utreda om differentieringen av gränsvärdena ska utvecklas.

### **Riksbyggen avstyrker nivån för gränsvärde för flerbostadshus**

Riksbyggen anser att den föreslagna nivån för gränsvärden för flerbostadshus ska skärpas för att uppfylla motivet att minska nya byggnaders klimatpåverkan snabbt. Underlaget för gränsvärdena baseras på byggnader som projekterades för många år sedan då det inte var det fokus på byggnadernas klimatpåverkan som det är idag vid planering och projektering. De flerbostadshus som Riksbyggen projekterar idag har en väsentligt lägre klimatpåverkan än det värde som föreslås i rapporten.

Utvecklingen har gått mycket fort och idag är kunskapen om byggnaders klimatprestanda och tillgången på byggprodukter med låg klimatpåverkan väsentligt bättre. Utvecklingen kommer med största sannolikhet fortsatt gå snabbt framåt de kommande åren. Denna utveckling förstärks av att många aktörer i branschen ställt

sig bakom Fossilfritt Sveriges färdplaner och antagit egna klimatmål. En rimlig utgångspunkt för fastställande av gränsvärden borde vara att de ligger i linje med Parisavtalet. För att ligga i linje med Bygg- och fastighetsbranschens färdplan bör de föreslagna gränsvärdena för flerbostadshus vara cirka 280 kg CO<sub>2</sub>e/m<sup>2</sup> BTA år 2025 enligt Riksbyggens egna beräkningar<sup>1</sup>.

Om Boverket ges ett nytt uppdrag att genomföra en kompletterande referensvärdesstudie 2027 för gränsvärden 2030, är det viktigt att beakta att byggnaderna i denna studie, på samma sätt som i nuvarande, kommer vara baserad på byggnader som projekterades flera år tidigare. Det riskerar att medföra att gränsvärdena blir alltför tandlösa. Dessutom behöver bygg- och fastighetsbranschen långsiktiga spelregler eftersom byggprocessen är flera år. Riksbyggen anser därför att gränsvärden för 2030 bör anges redan nu.

### Övriga synpunkter

Riksbyggen anser att Boverket ska ges i uppdrag att noggrant granska de klimatdeklarationer som kommer in för att kontrollera att de håller en hög jämn kvalitet. Om så inte är fallet finns stor risk att Boverket drar felaktiga slutsatser vid kommande revideringar av gränsvärdena. Det är av stor vikt att alla aktörer utför klimatdeklarationer på samma sätt och att Boverket ger tydliga verktyg och anvisningar för det.

### Frågor

Frågor med anledning av denna remiss kan ställas till:

Svante Wijk

Hållbarhetsspecialist

Mob. 0705-555165

E-post: [svante.wijk@riksbyggen.se](mailto:svante.wijk@riksbyggen.se)



Johanna Frelin

VD Riksbyggen

Tfn: 08-698 41 06

e-post: [johanna.frelin@riksbyggen.se](mailto:johanna.frelin@riksbyggen.se)

*Riksbyggen är ett kooperativt företag som utvecklar bostäder i nyproduktion, både bostads- och hyresrätter. Riksbyggen är också en av Sveriges största fastighetsförvaltare med bostadsrättsföreningar samt kommersiella och offentliga fastighetsägare som kunder. Riksbyggens företagsidé är att skapa attraktiva och hållbara boenden för alla.*

<sup>1</sup> Baserat på rapporten ”Referensvärden för klimatpåverkan vid uppförande av byggnader. ver 3, 2023”