

Till

Klimat- och näringslivsdepartementet

kn.remissvar@regeringskansliet.se med kopia till
kn.e.remissvar@regeringskansliet.se och
sigrid.granstrom@regeringskansliet.se .

Stockholm den 24 april 2024

Diarienummer KN2024/00551

Remiss av rapporten Säker och effektiv tillgång till mätvärden på den svenska slutkundsmarknaden (Ei R2024:03)

Fastighetsägarna Sverige har givits möjlighet att inkomma med synpunkter på rubricerat förslag.

Fastighetsägarnas yttrande

Fastighetsägarna **tillstyrker** Energimarknadsinspektionens (Ei:s) förslag med kommentarer enligt nedan.

Fastighetsägarna **delar inte** myndighetens bild att slutkunder inte skulle debiteras vid begäran om mätvärden eller att nätföretagen ofta utvecklar API för slutkund kostnadsfritt.

Fastighetsägarnas **erfarenhet** är den direkt motsatta. Nätföretag betraktar i allmänhet mätdata som en handelsvara som de kräver ersättning per anläggning och månad för att leverera. Fastighetsägarna misstänker att myndigheten möjligen kan ha landat i denna felaktiga slutsats då referensgruppen till projektet inte innefattade vare sig slutkunder eller fastighetsägare.

Fastighetsägarna **framhåller** vikten av att Ei kontinuerligt följer upp och utvecklar föreskrifter om mätning och rapportering av överförd el.

Fastighetsägarna **anser** att begreppet elanvändare ej är tillräckligt tydligt definierat i de författningsförslag som Ei presenterar och att det är oklart hur de tekniska system som flera fastighetsägare idag installerat och den utveckling som flera EU-direktiv driver mot (exempelvis elabonnemang med undermätning för IMD, energigemenskaper och delning av el) berörs av förslagen.

Fastighetsägarna vill lyfta fördelarna med att elmarknaden utvecklas mot fler gemensamma elabonnemang med undermätning och med fler energigemenskaper. Framför allt energigemenskaper kan öka användandet av förnybar energi, erbjuda systemnytta, öka lokalt engagemang och demokratisera energimarknaden, driva innovationer och medföra ekonomiska fördelar samt stärka robustheten och minska sårbarheten i Sveriges energisystem.

Fastighetsägarna **uttrycker därför sin oro** över att icke-nätföretag, som hanterar de diskuterade lösningarna, potentiellt kan komma att omfattas av samma krav på tillgängliggörande av mätvärden till elanvändare inom samma elabonnemang eller energigemenskap. Om dessa krav även skulle gälla för juridiska personer med begränsade resurser, skulle det innebära en betydande administrativ belastning. Denna ökade börda kan potentiellt avskräcka och hämma utvecklingen av energigemenskaper, vilket är motstridigt mot både EU:s och den svenska regeringens ambitioner att främja tekniska lösningar för hållbar utveckling.

Fastighetsägarna **anser** det mycket olyckligt om EI med detta förslag skulle motarbeta bildandet av energigemenskaper.

Fastighetsägarna **framhåller** att det är av stor vikt att framtida tillgång till mätvärden görs maskinläsbara och/eller via API.

FASTIGHETSÄGARNA SVERIGE

Anders Holmestig
Vd

Rikard Silverfur
Chef Utveckling & Hållbarhet